

**UCHWAŁA NR XXVIII/...../26
RADY GMINY IZABELIN**

z dnia 30 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 267,
położonej w obrębie Izabelin, gmina Izabelin, będącej przedmiotem własności Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) w zw. z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025 r. poz. 1077, 1080) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Izabelin w drodze darowizny w formie aktu notarialnego nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 267 o pow. 0,3831 ha, położonej w obrębie Izabelin, gmina Izabelin, będącej przedmiotem własności Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izabelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość, stanowiąca działkę ew. nr 267, położoną w obrębie Izabelin, gmina Izabelin (dalej: „Nieruchomość”), jest przedmiotem własności Skarbu Państwa.

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu wsi Izabelin Północny zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Izabelin Nr IX/53/2003 z dnia 25 czerwca 2003 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 211 z dnia 05.08.2003 r. poz. 5376) działka o numerze ewidencyjnym 267, położona we wsi Izabelin C znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę jednorodzinną o charakterze rezydencyjnym.

Na Nieruchomości znajduje się naturalne obniżenie, do którego spływają wody opadowe. Ponadto, na Nieruchomości odprowadzana jest woda opadowa z ul. K. Tetmajera.

W przypadku uzyskania zgody Wojewody na nabycie w drodze darowizny - nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 267, położonej w obrębie Izabelin, gmina Izabelin, będącej przedmiotem własności Skarbu Państwa – dokonanej przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, Nieruchomość byłaby przez Gminę Izabelin włączona do wniosku do programu LIFE: „System zarządzania wodą na styku obszary zamieszkałe – obszary chronione przy zmieniającym się klimacie”, którego celem jest stworzenie zintegrowanego systemu zarządzania wodą w kontekście zmian klimatu.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

| | |
|-------------------------|--|
| Typ dokumentu | Uchwała |
| Numer dokumentu | XXVIII/...../26 |
| Data dokumentu | 2026-03-30 |
| Organ wydający | Rada Gminy Izabelin |
| Przedmiot regulacji | w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 267, położonej w obrębie Izabelin, gmina Izabelin, będącej przedmiotem własności Skarbu Państwa |
| Identyfikator dokumentu | AB98DE04-E3B0-4218-9A21-86E01C3A7D4E |

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

| | |
|-----------------------|---|
| Podpis: | |
| Sygnatura | Signature-494977709 |
| Numer seryjny | 4B573B65F02F55ED98CD5132153C2C5528444F9E |
| Osoba podpisująca | Maciej Adam Patrycy |
| Kraj | PL |
| Data złożenia podpisu | 24.03.2026 12:45:15 |
| Zakres podpisu | Podpis bez daty i numeru |
| Wystawca certyfikatu | VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL |
| Podpis: | |
| Sygnatura | Signature-1474802889 |
| Numer seryjny | 43690DD5159253D22125BD1DE6E18F851CC29912 |
| Osoba podpisująca | Mateusz Milej |
| Kraj | PL |
| Data złożenia podpisu | 30.03.2026 13:33:00 |
| Zakres podpisu | Podpis całego dokumentu |
| Wystawca certyfikatu | VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL |