

**Projekt**

z dnia 19 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XV/.../25  
RADY GMINY IZABELIN**

z dnia 25 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących  
działki ewidencyjne nr 73 i nr 74/3, nr 77 i nr 78/4, położonych w obrębie Izabelin, gmina Izabelin**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9) lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.<sup>[1]</sup>) oraz art. 24, art. 25, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.<sup>[2]</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących:

- 1) działkę ewidencyjną nr 73 i działkę ewidencyjną nr 74/3 opisane w księdze wieczystej WA1M/00510014/3, o łącznej powierzchni 0,1464 ha, położoną w obrębie Izabelin, przy ul. J. Kuncewicza;
- 2) działkę ewidencyjną nr 77 opisaną w księdze wieczystej WA1M/00518954/0 i działkę ewidencyjną nr 78/4 opisaną w księdze wieczystej WA1M/00510015/0, o łącznej powierzchni 0,1464 ha, położoną w obrębie Izabelin, przy ul. J. Kuncewicza;

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izabelin.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>[1]</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, 1907, 1940.

<sup>[2]</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

### **Uzasadnienie**

Działki ewidencyjne nr 73 i nr 74/3, nr 77 i nr 78/4, w obrębie Izabelin, stanowią własność Gminy Izabelin.

Zgodnie z Uchwałą Nr IX/53/2003 Rady Gminy Izabelin z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Izabelin Północny, przedmiotowe działki położone są na terenie przeznaczonym pod budownictwo jednorodzinne o charakterze rezydencyjnym.

Przewidywany dochód zasili budżet gminy w 2025 r.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XV/.../25
Data dokumentu	2025-03-25
Organ wydający	Rada Gminy Izabelin
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne nr 73 i nr 74/3, nr 77 i nr 78/4, położonych w obrębie Izabelin, gmina Izabelin
Identyfikator dokumentu	D771BD0C-809B-42CD-8375-21751A5DE3B0

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-653536362
Numer seryjny	7186EB2212E166412214C80189C17C5B9857C895
Osoba podpisująca	Maciej Adam Patrycy
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	18.03.2025 15:31:04
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-2091891859
Numer seryjny	43690DD5159253D22125BD1DE6E18F851CC29912
Osoba podpisująca	Mateusz Milej
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	18.03.2025 15:51:31
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1394168950
Numer seryjny	03F66EEB3FCF97423F3AC60494CA839ED43F3CD9
Osoba podpisująca	Dominika Alicja Borakowska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	19.03.2025 10:21:09
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL