

Projekt

z dnia 19 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XV/.../25
RADY GMINY IZABELIN**

z dnia 25 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 783/1, położoną w obrębie Truskaw, gmina Izabelin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.^[1]) oraz art. 24, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.^[2]) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 783/1 o pow. 0,0042 ha, położoną we wsi Truskaw, gmina Izabelin, przy ul. Łabędzia i ul. Południowej.

§ 2. Zabezpieczenie ze środków w budżecie Gminy – Dział 700 Rozdział 70005 § 4590.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izabelin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1]Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, 1907, 1940.

^[2]Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

Uzasadnienie

Działka ewidencyjna nr 783/1 o pow. 0,0042 ha, położona we wsi Truskaw, gmina Izabelin, przy ul. Łabędzia i ul. Południowej, stanowi własność osób fizycznych.

Zgodnie z obowiązującymi ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Truskaw i Truskaw-Helenówek Etap I zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Izabelin nr XXVI/208/13 z dnia 20 marca 2013 r. (zmienionego uchwałami Rady Gminy Izabelin Nr XLI/375/18 z 15.10.2018 r. i Nr LXV/498/22 z dn. 13.12.2022 r.) przedmiotowa działka nr ew. 783/1 przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną ul. Łabędzia (ozn. symb. planistycznym 9KDW) oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (ozn. symb. planistycznym 14MN).

Z chwilą nabycia działki nr ew. 783/1 cała ul. Łabędzia będzie stanowić własność Gminy Izabelin. Ponadto na działce nr ew. 783/1 planowane jest umieszczenie przepompowni kanalizacji sanitarnej.

Pozyskanie działki ewidencyjnej nr 446 związane jest z zaspokojeniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg oraz kanalizacji, należących do zadań własnych gminy.

Dlatego też zasadne jest nabycie przez Gminę Izabelin przedmiotowej działki.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XV/.../25
Data dokumentu	2025-03-25
Organ wydający	Rada Gminy Izabelin
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 783/1, położoną w obrębie Truskaw, gmina Izabelin.
Identyfikator dokumentu	29A614A4-84E7-481E-B398-7FB758F84BBC

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1714009597
Numer seryjny	7186EB2212E166412214C80189C17C5B9857C895
Osoba podpisująca	Maciej Adam Patrycy
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	18.03.2025 15:28:47
Zakres podpisu	Kontrasignata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-1342492664
Numer seryjny	43690DD5159253D22125BD1DE6E18F851CC29912
Osoba podpisująca	Mateusz Milej
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	18.03.2025 15:50:22
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-1548772070
Numer seryjny	03F66EEB3FCF97423F3AC60494CA839ED43F3CD9
Osoba podpisująca	Dominika Alicja Borakowska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	19.03.2025 10:19:49
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL